



È l'istinto, tipico dei giovani che vogliono costruire il proprio futuro, ad averci fatto partire. È la determinazione di chi vuole concretizzare risultati, ad averci fatto proseguire.

È la dinamicità delle nostre idee, che ci spinge ad andare oltre.

Progeca è tutto questo, e molto altro.

It is instinct, that typically moves young people who want to build their own future, to have made us start.

It is determination, of those who want to obtain results, to have made us go on.

It is dynamism of our ideas, that urges us to go beyond.

Progeca is all of this, and much more.



Profilo / Profile	. 8	Expo2015 - Padiglione Repubblica d'Estonia –	
Servizi / Services	9	Rho (MI) Expo2015 - Padiglione Germania – Rho (MI)	
Realizzazioni / Works	. 17 . 18 . 19 . 20 21 . 22 . 23 . 24 . 28 . 30 . 31 . 31 . 32 . 33 . 34 . 35	Expo2015 – Sculture Daniel Libeskind – Rho (MI) Piattaforma ecologica Costa Concordia - Genova Nuova edificazione residenziale – Milano Bicocca - Milano Nuova edificazione residenziale – Cascina Basmetto - Milano Nuova sede "La Rinascente" - Roma Edifici residenziali – Ayas, Champoluc (AO) Edificio direzionale Sky TV - Milano World Join Center – Portello U1 - Milano Piano di recupero urbanistico - Selva Candida - Roma Riqualificazione area - Cascina Merlata - Milano Agrotecnico – Nord Italia Allevamento avicolo – San Giorgio C.se (TO) Impianti fotovoltaici e allevamento tacchini – Vellezzo Bellini (PV) Impianti fotovoltaici su copertura - Nord Italia Demolizione di pontile - Latina	42 43 44 46 47 48 49 50 51 52 52 53 54 55
Milano	38	Miniera di Cogne – Cogne (AO)	55
Geotermia - Milano Expo2015 - Padiglione Repubblica Ceca – Rho (MI)		LCS ES DC1 LCU – Spagna (Girone) Logistic Capital Partners – Nord Italia Kryalos SGR S.p.A. – Fondo Mona Lisa – Nord Ita-	

Profilo / Profile

Progeca S.r.l. è una società di ingegneria nata nel 2002 dalla volontà di giovani professionisti, che hanno unito le proprie competenze per rispondere in maniera innovativa alle richieste del mercato dell'ingegneria delle realtà industriali, sempre più esigente e competitivo.

Progeca ha saputo coniugare capacità ed iniziativa, creando il proprio spazio all'interno di un mercato maturo e competitivo, quello dell'ingegneria civile ed industriale. Partendo da un'attività di assistenza tecnica di cantiere, Progeca ha saputo dotarsi delle risorse necessarie ad ampliare il proprio portafoglio servizi.

La crescita registrata nel corso di questi anni è il risultato di una strategia vincente, che unisce l'esperienza di valide risorse con professionalità eterogenee e specializzate alla forza e all'ambizione di scommettere su segmenti di mercato nuovi e di alto potenziale.

Dopo oltre 20 anni di attività, Progeca si configura come uno dei principali rappresentanti del mondo dell'ingegneria civile ed industriale. I risultati ottenuti derivano da una spiccata capacità di adattarsi alle sempre diverse esigenze di mercato e dall'abilità di raccogliere sfide, trasformandole in opportunità ed inserendosi come protagonista in nuove nicchie di mercato. L'attività di Progeca si è diversificata nel corso degli anni, spaziando da servizi di ingegneria tradizionale, quali progettazioni architettoniche, strutturali ed impiantistiche di edifici residenziali e di siti industriali, ad analisi volte all'ottimizzazione della gestione di patrimoni immobiliari, per completarsi con studi di fattibilità e progettazione di soluzioni volte alla produzione di energie rinnovabili. Il cuore di Progeca è proprio questo: l'evoluzione continua, il cui unico punto fermo è costituito dalla volontà di fare sempre meglio.

Progeca S.r.l. is an Engineering Company founded in 2002 by young professionals who have combined their skills in order to innovatively respond to the demands of the engineering market, an increasingly and competitive industrial reality.

Progeca has succeeded in combining ability and initiative, creating its own place within civil and industrial engineering field, an already mature and competitive market. Starting with on-site technical assistance, Progeca has been able to obtain the right resources to expand its services portfolio.

The growth that the company has seen over the past years is a result of a winning strategy that combines technical skills and professional drive with the strength and ambition to bet on new market with high potential.

After over twenty years, Progeca has become one of the main representatives of civil and industrial engineering market. The obtained results come from a strong ability to adapt to ever-changing market needs and the ability to meet challenges, turning them into opportunities and inserting itself as a leader in new market niches. The operations of Progeca has diversified over the years, ranging from traditional engineering services such as architectural, structural and plant design for residential and industrial sites, such as analysis in optimizing the management of real estate assets and feasibility studies and design of solutions for the production of renewable energy. The heart of Progeca is this: continuous evolution, the only thing that is fixed is the desire to always do better.







L'obiettivo principale di Progeca è la soddisfazione dei propri Clienti. Per questo motivo, anche per rispondere alla crescente richiesta da parte del mercato, sempre più orientato verso consolidati standard qualitativi, ha deciso di dare attuazione ad un Sistema di Gestione Integrato conforme alle norme UNI EN ISO 9001:2015, UNI EN ISO 14001:2015, UNI EN ISO 45001:2018, estendendo il proprio ambito anche alle verifiche sulla progettazione delle opere, ai fini della validazione-approvazione.

Progeca's main goal is the satisfaction of its Customers. For this reason, also to meet the growing demand from the market, which is more and more oriented towards consolidated quality standards, we decided to implement an Integrated Management System in compliance with UNI EN ISO 9001:2015, UNI EN ISO 14001:2015, UNI EN ISO 45001:2018, extending its scope also to the checks on the design of the works for validation-approval purposes.

Servizi / Services

I servizi offerti da Progeca si rivolgono a Clienti privati e ad Enti pubblici.

La diversificazione delle attività svolte è sinonimo di flessibilità ed adattabilità della nostra azienda alle diverse esigenze dei Clienti, senza perdere mai di vista la qualità del prodotto finale.

Progeca offers services to both private clients and public entities.

The diversification of our services is synonymous with flexibility and adaptability of our company to the different needs of our Customers, without ever losing sight of the quality of the final product.



ANALISI PRELIMINARI TECNICO-FINANZIARIE E BENCHMARKING

PRELIMINARY TECHNICAL AND FINANCIAL ANALYSIS AND BENCHMARKING

Considerata la sempre maggiore complessità nei grandi investimenti immobiliari, il manager o l'amministratore pubblico, nell'ambito delle scelte iniziali e strategiche di natura tecnico-finanziaria, ha la necessità di richiedere assistenza ad operatori di settore qualificati.

In questo campo Progeca mette a disposizione la propria esperienza e competenza mirata a:

- Attivare analisi di convenienza tra i vari modelli di approccio economico-finanziario. Il confronto economico viene condotto sulla base di dati storici e/o con simulazioni reali che rispecchiano le effettive condizioni di costo, anche a regime, di un patrimonio immobiliare. Il confronto finanziario viene effettuato ricercando e comparando le migliori opportunità e formule offerte dal mercato per il reperimento delle risorse necessarie per finanziare l'iniziativa
- Gestire attività di benchmarking per individuare le migliori soluzioni progettuali e realizzative. Le competenze acquisite consentono di attivare benchmark con cui confrontare i costi di costruzione, di manutenzione e di gestione di patrimoni immobiliari
- Procedere ad attività di marketing strategico per l'individuazione di competitor dotati di adeguato potenziale e know-how espresso nello specifico ambito tipologico caratterizzante l'investimento. Vengono così individuati i migliori attori del mercato, con i quali attivare confronti mirati.

Considering the ever increasing complexity in real estate investments, managers or public administrators need more technical and financial assistance in their initial strategic choices from qualified operators in the sector.

In such a context, Progeca provides experience and ability to:

- Convenience analysis of several models in order to find the best economic and financial approach. Economic comparison is conducted on the basis of historical data and/or real simulations that reflect actual costs, including taxes on real estate. The financial comparison is made by researching and comparing the best opportunities and formulas available in the market to finance the initiative.
- Make the use of benchmarking to identify best-practices and solutions for evaluating or realizing a project. Our acquired skills allow us to benchmark costs of construction, maintenance, and management of real estate assets
- Strategic marketing in order to identify competitors with potential and know- how of the specific area that characterizes the investment. Such players are identified in the market in order to make targeted comparisons.



SERVIZI DI INGEGNERIA: PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COLLAUDI



ENGINEERING SERVICES: DESIGN, SUPERVISION OF WORKS, TESTS

Le competenze di Progeca comprendono numerosi ambiti della progettazione:

- urbanistica
- architettonica
- edile
- strutturale (cemento armato, acciaio, legno)
- impiantistica elettrica
- antincendio
- HVAC, meccanica e piping
- · energy saving
- piani di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e Piani Operativi (POS)
- piani di manutenzione
- collaudi e misure di strutture ed impianti

Progeca svolge, inoltre, tutte le attività previste dalla normativa vigente in materia di direzione dei lavori:

- Coordinamento e direzione dei lavori
- Misura e contabilità lavori
- Controllo della conformità dei lavori al progetto ed approvato ed alle specifiche richieste dal Cliente.

Progeca has acquired skills in the following areas:

- urban planning
- architectural design
- construction
- structural (reinforced concrete, steel, wood)
- electricity
- fire retardants and resistants
- HVAC, piping and mechanical
- energy saving
- · Safety and Operational Plans
- maintenance plans
- tests and measures of structures and plants

Progeca abides existing laws regarding the supervision of construction work:

- Coordination and control of construction work
- Accounting of construction work
- Control and project management that is approved by the specific requests of the Client.



Inoltre Progeca rinnova costantemente il suo impegno nella riqualificazione urbanistica, con attività che spaziano dalle analisi delle esigenze del territorio, agli studi di fattibilità, dalla realizzazione di piani di lottizzazione, alla revisione degli spazi, proponendo varie soluzioni di ingegneria nel rispetto dell'ambiente e dei valori socio-economici.

Progeca also operates in the town planning design sphere with activities that include the analysis of real territory needs, feasibility studies, the planning of lots, and the review of spaces, suggesting different engineering solutions while respecting environmental and socio-economic values.

ATTIVITÀ DI PROCUREMENT

PROCUREMENT



Le attività di Procurement comprendono quelle azioni di preparazione, gestione e controllo necessarie alla emissione ed al buon funzionamento di una gara d'appalto.

In particolare, Progeca affianca i propri Clienti sviluppando le seguenti attività:

- Predisposizione di capitolati, elaborati grafici e specifiche per gare d'appalto
- Individuazione preliminare di una rosa di aziende in grado di realizzare uno specifico intervento
- Emissione dei documenti di gara
- Confronto e valutazione delle offerte ricevute
- Scelta del fornitore in affiancamento al Cliente.

Procurement activities include preparation, management, and control operations necessary for the approval of bids.

In particular, Progeca provides support to its clients with the following activities:

- Preparation of blueprints and graphics for each specific bid
- Preliminary identification of a group of companies able to carry out a particular work
- Issue of bid documents
- Comparison and estimation of bids received
- Supplier selection in partnership with our Client.





CONSTRUCTION MANAGEMENT

CONSTRUCTION MANAGEMENT

È un servizio prevalentemente orientato al coordinamento ed al controllo, rivolto ai Committenti che intendono affidare l'esecuzione di un'opera a più imprese, stipulando differenti contratti d'appalto.

Progeca si prende carico di:

- verificare che i vari contratti siano complementari tra loro, coordinando le eventuali integrazioni
- verificare il raggiungimento dei target prefissati dal Cliente in termini di tempi, costi e qualità del progetto
- anticipare e risolvere le problematiche e gli imprevisti di cantiere
- espletare eventuali altre attività correlate e necessarie per il buon esito dei lavori.

L'attività viene espletata tramite un Direttore Tecnico ed uno o più assistenti, presenti on-site in maniera continuativa per tutta la durata dell'opera.

Vengono condotte riunioni di coordinamento periodiche a cadenza occorrente, finalizzate al massimo scambio di informazioni tecniche tra tutte le imprese ed i professionisti coinvolti.

Construction management is an activity oriented toward the coordination and control and it is directed to such clients that want to assign the execution of a work to several different companies, stipulating different contracts of the work. Progeca provides assistance in:

- the verification that the different contracts are complementary, and the coordination of the required contracts
- the verification of the overall goal, set by the client in terms of time, costs, and quality of the project
- the anticipation of on-site problems, and finding an adequate solution
- the completion of any other task necessary to the success of the project.

This activity is fulfilled by a Technical Director and one or more assistants, continuously present on-site for all the duration of works. Coordination meetings are organized with required frequency, and they are oriented to the exchange of technical information among all the companies and professionals involved.





Le esperienze acquisite nell'ambito cantieristico consentono a Progeca di operare consapevolmente nel settore della sicurezza, assumendo gli incarichi previsti dal vigente ordinamento legislativo:

- Responsabile dei lavori (art. 90 D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.)
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (art. 91 D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.)
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (art. 92 D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.).

The acquired experience of Progeca allows the company to operate conscientiously in the safety sector, assuming roles under current Italian Law:

- Director of construction work (Italian law reference: art. 90 D.Lgs. n. 81/2008 and subsequent updates)
- Safety coordinator in design phase (Italian law reference: art. 91 D. Lgs. n. 81/2008 and subsequent updates)
- Safety coordinator in execution phase (Italian law reference: art. 92 D. Lgs. n. 81/2008 and subsequent updates).

PROGETTAZIONE DI SISTEMI PER L'UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI

RENEWABLE ENERGY



Progeca svolge attività di analisi, progettazione e realizzazione di interventi finalizzate alla produzione e all'utilizzo di energia derivata da fonti rinnovabili: fotovoltaico, eolico, idroelettrico, biomasse.

Qualsiasi investimento in fonti rinnovabili di energia applicata ad attività esistenti deve essere sempre basato su un'analisi preliminare delle esigenze del Cliente, sullo studio dei consumi storici e sul ritorno dell'investimento.

Progeca offre servizi di:

- Due-Diligence energetica
- Analisi e monitoraggio dei consumi
- Proposte migliorative
- Analisi dei business plan delle iniziative proposte
- Progettazione e direzione lavori degli interventi individuati (fotovoltaico, geotermico, biomassa, ecc.)

Progeca si preoccupa anche di tutto l'iter autorizzativo per la realizzazione degli impianti, che prevede la preparazione di numerose pratiche e la gestione di rapporti con diversi Enti, che variano a seconda della potenza e della tipologia di impianto da realizzare. Progeca provides assistance in the analysis, design, and interventions finalized to the individualization of energy saving solutions, and through the use of energy resulted by renewable sources: photovoltaic, wind, hydroelectric, and biomass. Any investment in renewable energy applied to existing activities must be based on a preliminary analysis of our clients needs, on their expectations, on the study of energy consumption, and on the return on investment. Progeca offers the following services:

- Energy Due-Diligence
- · Consumption monitoring and analysis
- Proposals for improvements
- Analysis of suggested initiatives business plans
- Design and management of interventions (photovoltaic, geothermic, biomass, etc.)

Progeca also aids in the authorization process for the construction of plants, which involves the preparation of a number of documents, and the management of relationships with various entities, which vary depending on the power and type of system to be realized.



SOLUZIONI PER IL RISPARMIO ENERGETICO

ENERGY SAVING SOLUTIONS

Progeca è da sempre attenta ai temi legati all'ambiente e all'energetica. Per questo motivo, oltre a proporre e sviluppare l'utilizzo di energie rinnovabili, studia e ricerca costantemente nuove soluzioni strutturali ed impiantistiche, volte al raggiungimento di un significativo risparmio energetico ed al maggiore rispetto dell'ambiente che ci circonda.

Inoltre, Progeca ha sviluppato importanti partnership con quei produttori di impianti tecnologici, con cui condivide l'obiettivo comune di ricercare il migliore efficientamento energetico al minore costo possibile. Progeca has always been attentive with regard to the environmental and energy sector. For this reason, we recommend and develop the use of renewable energy and, furthermore, we strive to study and constantly research new structural and plant solutions, in order to achieve a significant energy savings and a greater respect for our environment. In addition, Progeca has developed important partnerships with producers of technological systems, with whom we share the common purpose of researching the best energy efficiency at the lowest possible cost.

CERTIFICAZIONI ENERGETICHE

ENERGY CERTIFICATIONS



L'entrata in vigore dell'obbligo della Certificazione Energetica degli edifici rappresenta la svolta in Italia per lo sviluppo di un approccio scientifico agli aspetti energetici in edilizia, quantificabile con parametri confrontabili che possono condizionare il valore commerciale di un immobile e la scelta dell'acquirente. Proprietari immobiliari, fondi di investimento e grandi operatori si trovano nella condizione di dover predisporre la Certificazione Energetica per poter alienare porzioni del patrimonio, in quanto requisito indispensabile per l'atto di compravendita.

Un ruolo determinante per la classificazione dell'abitazione, ed il conseguente valore della stessa, viene dunque assunto da:

- Tecnologie, materiali ed impianti, finalizzati a contenere drasticamente i consumi di energia
- Professionisti che prevedono nei propri progetti tali impianti
- Costruttori che si attengono ai progetti e utilizzano i materiali corretti

Progeca offre servizio di Certificazione Energetica, come previsto dalla normativa vigente anche tramite personale EGE (Esperto Gestione Energia). The obligation of an Energy Certification has come into effect, and has become a turning point in Italy for the development of a scientific approach to energy issues in construction, quantifiable with comparable parameters that could affect the commercial value of a property and the buyer's choice. Real estate owners, investment funds, and important traders have to implement the Energy Certification in order to sell portions of the property, as a prerequisite for purchase deed.

A decisive role for the classification of housing and its resulting value is assumed by:

- Technology, equipment and facilities aimed at curbing drastically energy consumption
- Professionals who provide those plants in their projects
- Constructors who follow those projects and use correct materials

PROGECA offers an Energy Certification service, as provided by current Italian Law also trough an Energy Management Expert acronym EGE.





ASSISTENZA AL DECOMMISSIONING

DECOMMISSIONING

Il decommissioning di un impianto è la fase di declassamento, decontaminazione e smantellamento, che ha lo scopo finale di giungere alla demolizione e alla rimozione di ogni vincolo dovuto alla presenza di materiali contaminanti nel sito.

Il conseguimento di questo obiettivo passa attraverso le fasi di trattamento dei rifiuti preesistenti e lo smantellamento delle apparecchiature, degli impianti e degli edifici.

Le attività di engineering offerte da Progeca per il "decommissioning" comprendono le assistenze per la rimozione completa o parziale dell'impianto attraverso la decontaminazione delle strutture e dei componenti, la rimozione dei componenti, la demolizione delle strutture, lo smaltimento dei rifiuti prodotti, il risanamento e il rilascio finale.

L'obiettivo di queste attività è consentire il ripristino del sito alle condizioni preesistenti, assicurando sempre la salvaguardia della salute e della sicurezza dei lavoratori coinvolti nelle attività. The decommissioning of a plant is the phase of its declassing, decontamination and dismantling, and it has the final scope of demolition and removal of any restraint, due to the presence of contaminated materials inside the plant. The achievement of this goal passes through the phases of the treating of pre-existent waste and the dismantling of equipment, plants and buildings.

Engineering activities offered by Progeca for the decommissioning include assistance for complete or partial removal of the plant, through the decontamination of structures and components, components removal, structure demolition, draining of waste produced, reclamation and final release.

The goal of this activity is permitting the re-establishment of the site at pre-existing conditions, always ensuring the health and safety of the workers involved in the activity.

REALIZZAZIONE DI SERVIZI MANUTENTIVI



MAINTENANCE SERVICES

L'attività è rivolta a Clienti che hanno l'onere di gestire e mantenere in efficienza nel tempo patrimoni immobiliari industriali o civili.

Progeca offre la progettazione ed il governo dell'intero servizio di manutenzione, sia ordinaria che straordinaria, per:

- manutenzioni edili
- manutenzioni impianti elettrici e speciali
- manutenzione impianti termo fluidici ed energetici
- manutenzioni impianti di sicurezza attiva ed antincendio
- servizi di pulizia generali e specializzati (sanificazioni)
- spazi verdi
- viabilità

This activity is addressed to clients who have the responsibility to manage and maintain efficiency in industrial or civil real estate assets over time.

Progeca offers organization and control of the maintenance service, for both ordinary and extraordinary maintenance for the following:

- building maintenance
- electrical and special plants maintenance
- thermal and energy plants maintenance
- active security plants and fire safety maintenance
- general and specialized cleaning services (sanification)
- green areas
- road network



REALIZZAZIONE APPRESTAMENTI GENERALI PER IL CANTIERE

CONSTRUCTION SITES PREPARATION



esclusivo alle attività "core" del progetto, Progeca realizza tutte le opere di apprestamento generale e di logistica del cantiere, quali:

- recinzioni e perimetrazioni
- baraccamenti per uffici e per servizi igienici
- progettazione ad allestimento di strutture provvisionali (ponteggi)
- attivazioni utenze elettriche, telefoniche, forniture a contatore
- allestimento impianti elettrici di cantiere e reti di messa a terra
- allestimento punti di distribuzione bevande
- cartellonistica di cantiere e/o pubblicitaria
- servizi di quardiania

In aggiunta alla prima installazione è contemplata la manutenzione periodica, per garantire nel tempo l'efficienza del cantiere e le massime condizioni di sicurezza. Tutte le esecuzioni vengono condotte in conformità al Piano di Sicurezza e Coordinamento Coordination and with the directions ed alle indicazioni fornite dal Committente.

Per consentire ai Clienti di dedicarsi in modo In order to allow our Client to dedicate valuable time exclusively to the core activities of a project, Progeca carries out all logistics on-site including:

- fences and site perimeter
- site offices and toilet facilities
- · design and preparation of scaffolds
- activation of electric and telephonic utilities
- installation of electric systems and ground networks
- installation of drinks distribution points
- · yard posters and/or advertising
- site guarding

After the site installation, a periodic maintenance is planned to ensure the efficiency of the site and security conditions. All executions are carried out in accordance with the Plan and Security provided by the Client.



SERVIZI PROFESSIONALI CON DRONE

DRONE PROFESSIONAL SERVICES

Riprese aeree con drone per ispezioni in tempo reale in ambito edile, tecnico, industriale, logistico.

Sopralluoghi visivi di cantieri, capannoni, edifici in disuso o dismessi, impianti industriali, rilievi e perizie fotografiche.

Aerial drone shots for real-time inspections in construction, technical, industrial, logistics. Visual inspections of construction sites, disused or decommissioned warehouses, buildings, industrial plants, surveys and photographic surveys.

Realizzazioni / Projects

In oltre 20 anni di attività, Progeca ha sviluppato un importante know-how nell'ambito di realizzazioni che richiedono alti livelli di ingegnerizzazione a contenuto impiantistico e tecnologico insieme ad una forte componente estetica.

Nell'ambito delle proprie commesse, Progeca può svolgere le seguenti attività:

- Pratiche ambientali
- Pratiche autorizzative
- Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva architettonica, strutturale ed impiantistica
- Progettazione urbanistica
- Pratiche antincendio
- Attività di Procurement
- Responsabile dei Lavori
- · Direzione Lavori
- Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.

In over twenty years of operating, Progeca has developed an important know-how in projects that require both high level contents about plant and technology engineering and a strong aesthetic component.

Within its projects, Progeca can provide the following activities:

- Environmental practices
- Administrative practices
- · Architectural, structural and plant design at preliminary, detailed or executive level
- Urban planning
- Fire safety design
- Procurement Activity
- Construction Supervisor
- Construction Director
- Safety coordinator.



I progetti ideati e realizzati da Progeca spaziano dal settore industriale alle costruzioni residenziali e commerciali, dalle infrastrutture agli impianti per il risparmio energetico.

Nelle pagine seguenti vengono esposti alcuni progetti sviluppati in questi anni, catalogati secondo le principali sezioni:

Projects designed and invented by Progeca range from the industrial sector to residential and commercial buildings, from infrastructure facilities, to technological systems for energy saving.

On the following pages we illustrate some projects developed in recent years, classified according to the following main categories:



Ingegneria Engineering



Architettura Architecture



Infrastrutture Infrastructure

Cliente *Customer:* **Kryalos SRG S.p.A.**

Anno di realizzazione *Year*: **2018-2020**

Superficie coperta *Covered ari*

Superficie coperta *Covered area*: 4.500 m²

Attività svolte *Activities:*Project & Construction
management
Project & Construction
management

Milano Bicocca, Milano - IT

NUOVO EDIFICIO 120, V.LE SARCA 222 NEW BUILDING 120, V.LE SARCA 222

Viste esterne External views







Castelguglielmo (RO) - IT

NUOVO POLO LOGISTICO BLQ1 NEW LOGISTIC POLE BLQ1

(M)

Viste aeree Overviews



Cliente *Customer:* **P3 Castelguglielmo S.r.l.**

Anno di realizzazione *Year*: **2018-2020**

Superficie coperta Covered area: 183.944 m²

Attività svolte Activities:

Direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Supervisione e controllo progettazione e GC, Cost control, Project management, Assistenza tecnica

Employer Representative, Works Director, Responsible of Work, Healt & Safety Coordinator, Project Management, Technical Assistance, Procurement & Cost Control



Stabilimento, vista esterna Building, external view



NUOVO POLO LOGISTICO MXP3 NEW LOGISTIC POLE MXP3

Cliente Customer: LCP ITALY S.r.l.

Anno di realizzazione Year: 2016-2017

Superficie coperta Covered area: 115.754 m²

Attività svolte Activities:

Servizi professionali relativi alla realizzazione del nuovo Polo Logistico "MXP3" a Vercelli:

Opere di urbanizzazione:

Progettazione preliminare definitiva, assistenza procurement, coordinamento sicurezza di cantiere, Direzione lavori, assistenza ai collaudi Realizzazione edificio:

Direzione lavori generale e strutture, Responsabile dei lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione realizzazione polo logistico in Vercelli

Professional services related to the assistance for new LCP Logistic Pole **IMXP3**II in Vercelli:

Urbanization Works:

Preliminary and final design, Procurement assistance, Site safety coordination, Works Director, Works Manager, Testing assistance Building realization:

General works management and structures, Works Manager, Project Safety Coordinator and Executive Safety Coordinator of the logistics center in Vercelli



Vista aerea Overview



Stabilimento, vista esterna Building, external view



Torrazza Piemonte (TO) - IT

NUOVO POLO LOGISTICO TRN1 NEW LOGISTIC POLE TRN1

Vista esterna External view



Vista aerea Overview



Cliente Customer: LCP ITALY S.r.l.

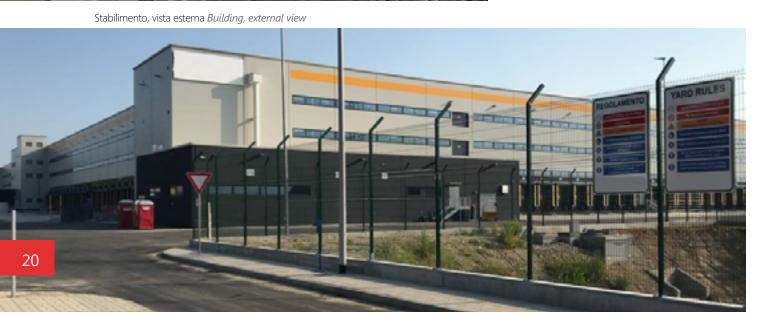
Anno di realizzazione *Year*: **2017-2019**

Superficie coperta *Covered area*: 60.000 m²

Attività svolte *Activities*:

Servizi professionali relativi alla realizzazione del nuovo Polo Logistico "TRN1" a Torrazza P.te (TO): Assistenza al procurement, Coordinamento sicurezza, Responsabile lavori, Direttore lavori, Collaudi

Professional services related to the assistance for new Logistic Pole TRN10 in Torrazza P.te (TO): Procurement assistance, Site safety coordination, Works Director, Works Manager, Testing assistance



Cliente Customer:

HITACHI RAIL ITALY S.p.A.

Anno di realizzazione *Year*: **2015-16**

Superficie coperta *Covered area*: 6.000 m²

Attività svolte Activities:

Direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, responsabile lavori nella realizzazione della nuova Sala prove treni di proprietà Hitachi Rail in Pistoia

Works supervision (DL), Project supervisor (RL), Coordination of security in the period of execution and planning (CSE/CSP) in the realization of Sala Prove and Collaudo Building for ETR1000 Hitachi Rail in Pistoia

Pistoia - IT

SALA PROVE TRENI ETR1000 BUILDING TRAIN ETR1000 POLE



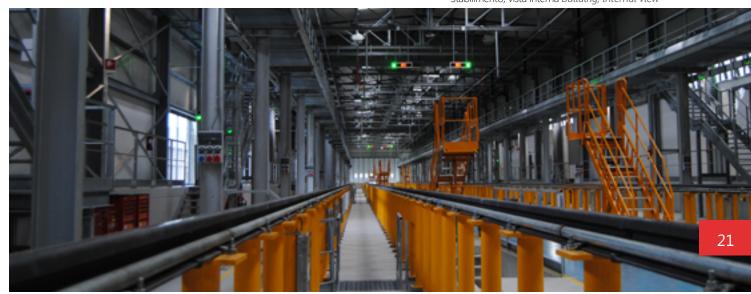
Vista esterna External view



Pensilina esterna External canopy



Stabilimento, vista interna Building, internal view



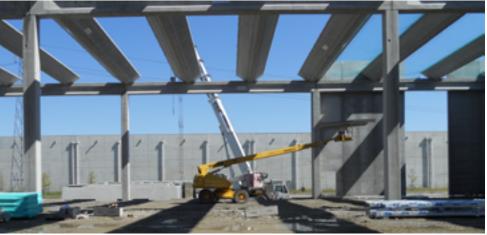
Vercelli - IT

CENTRO LOGISTICO DI.MO. DI.MO. LOGISTIC POLE

Vista uffici da cortile interno Offices overview from internal yard



Fase di realizzazione Construction phase



Cliente Customer: GSE Italia S.r.l.

Anno di realizzazione *Year*: **2012**

Superficie coperta *Covered area*: 21.000 m²

Attività svolte *Activities*: **Direzione tecnica di cantiere** *Site management*



Cliente *Customer:* **GSE Italia S.r.l.**

Anno di realizzazione *Year*: **2010**

Superficie coperta *Covered area*: 30.000 m²

Attività svolte Activities:

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione tecnica di cantiere, collaudo statico Safety coordination, site management, structures tests Monticelli D'Ongina (PC) - IT

CENTRO LOGISTICO LOGISTIC POLE



Vista aerea Overview



Cliente *Customer:* **GSE Italia S.r.l.**

Anno di realizzazione *Year*: **2009**

Superficie coperta *Covered area*: 50.000 m²

Attività svolte *Activities:* **Progettazione impianti meccanici, direzione tecnica di cantiere** *Plants design, site management*

Pitesti - RO

FABBRICATO PRODUTTIVO ELGAN – RENAULT ELGAN II RENAULT PRODUCTION PLANT



Vista d'insieme – Fase di costruzione Overview - Construction phase



Settimo Torinese (TO) - IT

NUOVO POLO INDUSTRIALE NEW INDUSTRIAL POLE

Fase di realizzazione Spina Uffici Offices realization phase



Cliente Customer:

Pirelli Industrie Pneumatici S.r.l.

Anno di realizzazione *Year*: **2008-2015**

Superficie coperta Covered area: 60.000 m²

Attività svolte Activities:

Pratica VIA, progettazione urbanistica, strutturale, impiantistica, Energy saving, attività di procurement, direzione lavori, Responsabile lavori Site management, building design, EIA, plants design, Energy saving, land restoration, operations management, procurement activities





sopra, Spina Uffici con copertura fotovoltaica up, Offices with photovoltaic roof



Visione di insieme dell'area realizzata: Capannoni Industriali e Spina Uffici con copertura fotovoltaica Overview of the constructed area: Industrial Buildings and Offices with photovoltaic roof







sopra, Particolare della passerella collegamento tra spina e fabbricato produttivo up, Detail of the footbridge between offices and productive building

a sinistra, Ingresso Spina Uffici left, Offices entry

sotto, Vista di insieme sugli impianti down, Overview on plants









in alto, Impianti su copertura top, Plants on roof

sopra a sinistra, Impianti tecnologici, visione interna up on left, Technological systems, internal view

sopra a destra, Impianti tecnologici, visione esterna up on right, Technological systems, external view

a destra, Vista laterale right, Lateral view



Leinì (TO) - IT

IMPIANTO PER IL TRATTAMENTO DEI RIFIUTI WASTE TREATMENT PLANT

Magazzini di stoccaggio rifiuti Waste warehouse storage



Scrubber Scrubber



Cliente *Customer:* **Sereco Piemonte S.p.A.**

Anno di realizzazione *Year:* **2010-2014**

Superficie coperta Covered area: 20.000 m²

Attività svolte Activities:

Pratica VIA/AIA, progettazione strutturale, impiantistica, pratica antincendio, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori EIA, design, site management, safety coordination, procurement assistance



sopra, Pipe-rack Impianto tecnologico up, Pipe-rack technological system

sotto, Pensilina carico-scarico down, Canopy loading and discharging system





STABILIMENTO PRODUTTIVOPRODUCTION PLANT

Torre di calibratura Calibration tower



Essicatoi Dryers



Cliente *Customer:*Pioneer Hi-Bred Italia S.r.l.

Anno di realizzazione *Year*: **2008**

Superficie coperta Covered area: 3.000 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione strutturale, impiantistica, pratiche antincendio, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione direzione tecnica di cantiere

Design coordination, urban, plant, structural design, site management, safety coordination



Cliente Customer:

Despe S.p.A.

Anno di realizzazione *Year*: **2009**

Superficie coperta *Covered area*: 10.000 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione soluzioni di consolidamento strutturale, attività di procurement, direzione tecnica di cantiere

Preliminary analysis on structures, deconstruction and reinforcement of structures L'Aquila - IT CONSOLIDAMENTI POST-SISMA REINFORCEMENT WORKS AFTER EARTHQUAKE Thales Alenia Space S.p.A.

Getto calcestruzzo Ready mixed concrete



Contrasti su pilastri Steel reinforcements



Cliente *Customer:*Gazeley Italia S.r.l.
GSE Italia S.r.l.

Anno di realizzazione *Year*: **2008**

Superficie coperta *Covered area*: 10.000 m²

Attività svolte Activities:

Direzione tecnica di cantiere, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, analisi acustiche

Plant design, site management, safety coordination, acoustic analysis

Sant'Agata Bolognese (BO) - IT

FABBRICATO LAMBORGHINI LAMBORGHINI LOGISTIC BUILDING



Vista d'insieme Overview





Monticelli D'Ongina (PC) - IT

CENTRO LOGISTICO LOGISTIC POLE

Vista d'insieme Overview



Cliente *Customer:* **GSE Italia S.r.l.**

Anno di realizzazione *Year*: **2007**

Superficie coperta Covered area: 50.000 m²

Attività svolte Activities:

Direzione tecnica di cantiere, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, pratiche Enti (progetto elettrico e progetto verifica energetica)

Site management, safety coordination, electric design and energy audit

Area carico-scarico merci e corpo uffici Overview loading area and offices



Anno di realizzazione *Year*: **2007**

Superficie coperta *Covered area*: 10.000 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione, assistenza pratiche amministrative per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, direzione tecnica di cantiere
Design activities, practices for urban works, site management

Borgo Ticino (NO) - IT

STABILIMENTO FANDIS S.P.A. *FANDIS S.P.A. PRODUCTION PLANT*

Vista stabilimento in costruzione View building under construction



Carico-scarico merci Loading bay



Romentino (NO) - IT

CENTRO LOGISTICO PROLOGIS PARK PROLOGIS PARK | LOGISTIC POLE



Corpo uffici e carico-scarico merci Offices building and loading bay

Cliente Customer: GSE Italia S.r.l.

Anno di realizzazione Year: 2005

Superficie coperta Covered area: 100.000 m²

Attività svolte Activities:

Direzione tecnica di cantiere, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, pratica di richiesta di agibilità, pratiche antincendio

Site management, safety coordination, procurement assistance, fire prevention



Cliente Customer: GSE Italia S.r.l.

Anno di realizzazione Year: 2003

Superficie coperta Covered area: 25.000 m²

Attività svolte Activities: Assistenza tecnica di cantiere Site management

Settimo Torinese (TO) - IT

CENTRO LOGISTICO LOGISTIC POLE



Ingresso Uffici Office building entry



Vista d'insieme Overview



Magazzino con protezione sprinkler Store with sprinkler protection



Gadesco (CR) - IT

STABILIMENTO PRODUTTIVOPRODUCTION PLANT

Ingresso uffici Office building entry



Open space interno Internal open space



Cliente *Customer*: Pioneer Hi-Bred Italia S.r.l.

Anno di realizzazione *Year*: **2003**

Superficie coperta *Covered area*: 15.000 m²

Attività svolte Activities:

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione tecnica di cantiere, esecuzione collaudi funzionali, richiesta CPI e gestione rapporti con i Vigili del Fuoco

Design coordination, urban, plant, structural design, site management, safety coordination, functional tests, fire prevention



sopra, Vasche riserva idrica antincendio *up, Firefighting water tank* sotto, Copertura area carico-scarico merci *down, Canopy*



REALIZZAZIONE SISTEMA DI POZZI DI DEWATERING DEWATERING WELL SYSTEM REALIZATION

Attività di trivellazione Drilling activities



Cliente Customer: Pirelli Tyre S.p.A.

Anno di realizzazione Year: 2014-2019

Superficie intervento *Intervention area*: 70.000 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione e direzione lavori Design activities and site management

Area Bicocca - MILANO - IT

GEOTERMIA GEOTHERMAL

Vista impianto Plant view

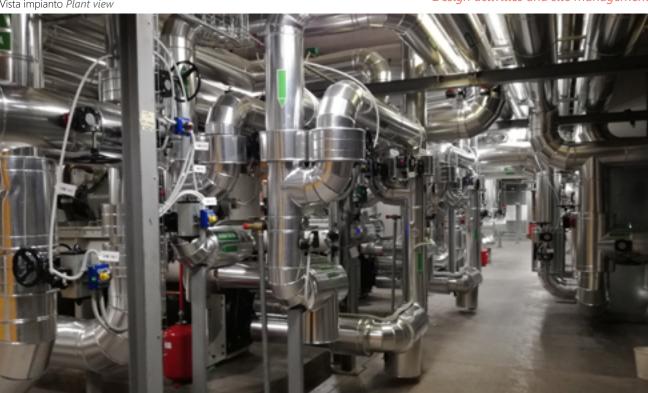


Anno di realizzazione Year: 2016-2018

Attività svolte *Activities*:

Progettazione e direzione lavori

Design activities and site management





Cliente Customer:

KOMA Modular s.r.o.

Anno di realizzazione Year:

2014-15

Superficie coperta *Covered area*: 1.360 m²

Attività svolte Activities:

Pratiche amministrative, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, pratiche Vigili del Fuoco, collaudi

Administrative practices, design activities, fire prevention, site management, tests

Area EXPO 2015 - Rho (MI) - IT

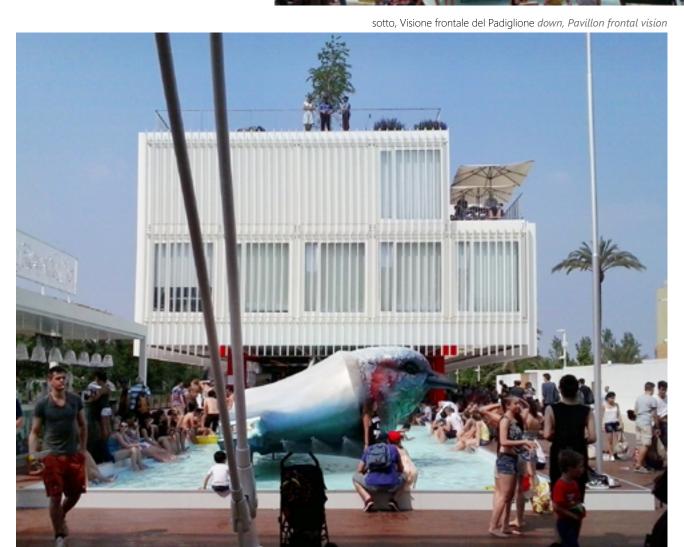
PADIGLIONE REPUBBLICA CECA
CZECH REPUBLIC PAVILLON





sopra e sotto, Piscina up and down, Swimming pool





Area EXPO 2015 - Rho (MI) - IT

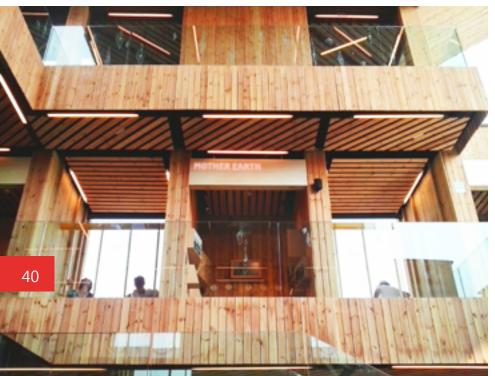
PADIGLIONE REPUBBLICA D'ESTONIA ESTONIA PAVILLON

1

Visione frontale padiglione Pavillon frontal vision



Visione interna Internal view



Cliente Customer:

Ettevotluse Arendamise Sihtasutus (EAS)

Anno di realizzazione *Year*: **2014-15**

Superficie coperta Covered area: 440 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione strutture in carpenteria metallica, collaudi *Metal structures design, tests*

Arbeitsgemeinschaft Deutscher Pavilion Mailand Gbr (ARGE)

Anno di realizzazione Year:

2014-15

Superficie coperta *Covered area*: 3.000 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione costruttiva strutture in carpenteria metallica leggera Light metal structures constructive design Area EXPO 2015 - Rho (MI) - IT

PADIGLIONE GERMANIA GERMANY PAVILLON

2

Visione frontale padiglione *Pavillon frontal vision*



Visione laterale Lateral vision



Area EXPO 2015 - Rho (MI) - IT

SCULTURE DANIEL LIBESKIND DANIEL LIBESKIND SCULPTURES

Sculture - Daniel Libeskind Daniel Libeskind sculptures



Cliente Customer:

Siemens S.p.A.

Anno di realizzazione Year: 2014-15

Attività svolte Activities:

Pratiche amministrative, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione

Administrative practices, site management, safety coordination

Cliente *Customer:* **Ship Recycling S.c.a.r.l.**

Anno di realizzazione *Year*: **2014-16**

ingegneria specifici

Attività svolte *Activities*: (in ATI con la Società IREOS S.p.A.) Supervisione attività di smantellamento, servizi di

(with IREOS S.p.A. Company) Supervision dismantling activities, specific engineering activities Genova - IT

PIATTAFORMA ECOLOGICA - COSTA CONCORDIA ECOLOGICAL PLATFORM- COSTA CONCORDIA SHIP



La nave Costa Concordia durante il naufragio Costa Concordia ship during its shipwreck



Visione frontale della nave Costa Concordia Costa Concordia ship frontal view



Visione laterale Lateral view



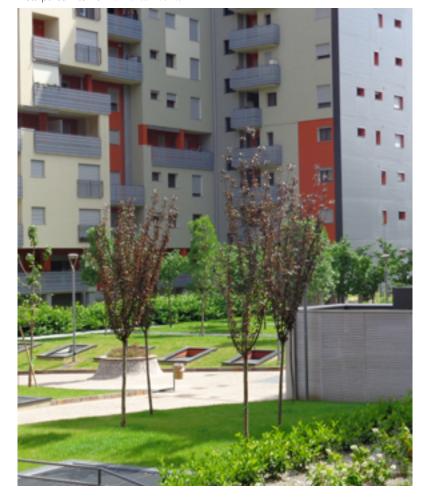
Milano Bicocca - Milano - IT

NUOVA EDIFICAZIONE RESIDENZIALE *NEW SOCIAL HOUSING*





Vista parco interno Park internal view



Cliente Customer:

CMB - Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi

Anno di realizzazione Year:

2009-2014

S.L.P. S.L.P.: 44.000 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione architettonica e urbanistica, strutturale, impiantistica, coordinamento e direzione lavori.

Architectural and urban design, structural, plant design, site management and work supervision (DL)

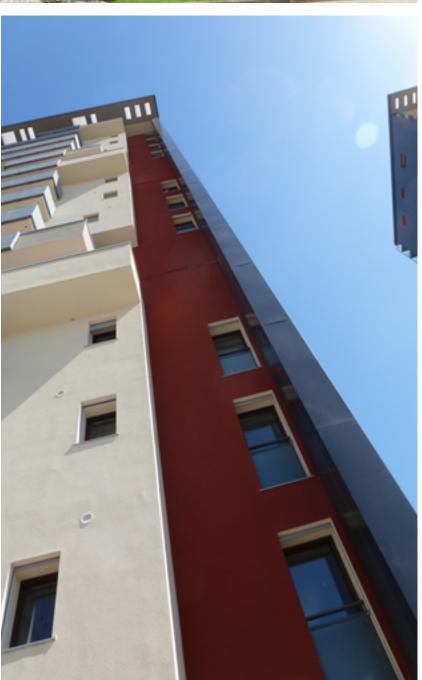
Particolare di facciata Front detail





sopra, Vista nord up, View on north

a destra, Vista dal basso right, Bottom view



Cascina Basmetto - Milano - IT

NUOVA EDIFICAZIONE RESIDENZIALE NEW RESIDENTIAL CONSTRUCTION

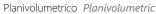




Immagine fotorealistica Photorealistic image



Cliente Customer:

CMB - Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi

Anno di realizzazione Year:

2010-2012

Superficie territoriale *Surface area*: 81.000 m²

S.L.P. S.L.P.: 30.000 m²

Attività svolte Activities:

Pianificazione urbanistica e coordinamento

Plan and coordination



Pirelli & C. Real Estate SGR S.p.A.

Anno di realizzazione *Year*: **2009-in corso**

Superficie commerciale *Commercial area*:

17.000 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione urbanistica e coordinamento, progettazione architettonica e direzione lavori Architectural and urban design, works direction Roma - IT

NUOVA SEDE "LA RINASCENTE" - VIA DEL TRITONE NEW COMMERCIAL BUILDING "LA RINASCENTE"



Immagini fotorealistiche Photorealistic images





Cliente Customer:

Comuni di Ayas e Champoluc Ayas and Champoluc Municipality

Anno di realizzazione *Year*: **2004-2008**

Superficie coperta Covered area: 2.000 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione strutturale ed impiantistica, direzione lavori Structural and plant design, works direction Ayas - Champoluc (AO) - IT

EDIFICI RESIDENZIALIRESIDENTIAL BUILDINGS



Vista d'insieme Overview



Vista esterna External view



Milano - IT

EDIFICIO DIREZIONALE SKY TVSKY TV HEADQUARTERS BUILDING

Immagini fotorealistiche Photorealistic images





Cliente *Customer:*Milano Santa Giulia S.p.A.

Milano Santa Giuna S.p.A.

Anno di realizzazione *Year*: **2005-2008**

Superficie coperta Covered area:
Pl.I. 615.000 m²
Edificio SKY SKY Building 6.000 m²

S.L.P. S.L.P.: 30.000 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione architettonica e urbanistica

Architectural and urban design



WORLD JOIN CENTER – PORTELLO U1

WORLD JOIN CENTER - PORTELLO U1

Superficie coperta Covered area: PI.I. 40.000 m² Torre Tower 13.000 m²

Attività svolte Activities:

Cliente Customer:

2005-2009

Relive Company S.r.l.

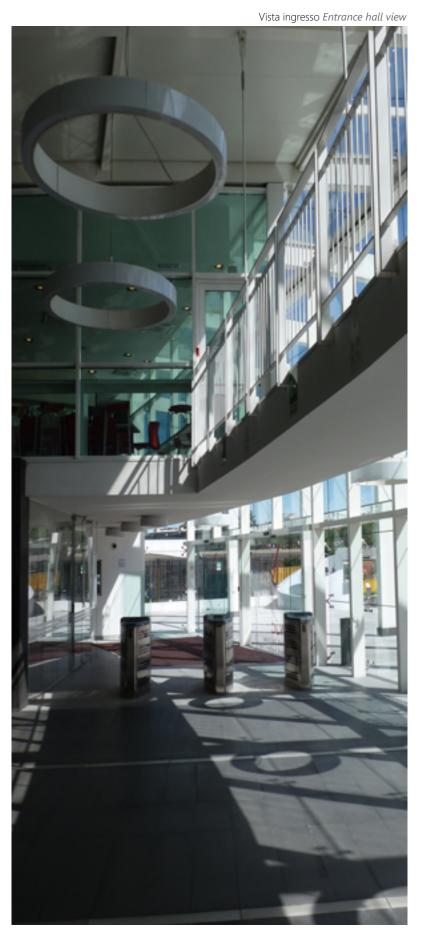
Anno di realizzazione Year:

Progettazione architettonica e urbanistica

Architectural and urban design







Selva Candida - Roma - IT

PIANO DI RECUPERO URBANISTICO RECOVERY URBANISTIC PLAN





Cliente Customer:

CMB - Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi

Anno di realizzazione Year:

2013-in corso

S.L.P. S.L.P.: 23.288 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione architettonica, strutturale e impiantistica, direzione

Architectural, structural and plant projects, construction management



sopra e sotto, Immagini fotorealistiche up and down, Photorealistic images



Città Contemporanea S.p.A.

Anno di realizzazione *Year*: **2013-in corso**

Superficie coperta Covered area: 8.500 m²

Attività svolte Activities:

Progettazione architettonica, direzione lavori

Architectural projects, construction management

Cascina Merlata - Milano - IT

RIQUALIFICAZIONE AREA RECLASSIFICATION AREA







Immagini fotorealistiche *Photorealistic images*



Nord Italia Northern Italy

IMPIANTI FOTOVOLTAICI SU COPERTURA PHOTOVOLTAIC PLANTS ON ROOF

In questa pagina, impianti fotovoltaici su copertura In this page, photovoltaic plants on roof





Cliente Customer: Clienti vari in Nord Italia

Anno di realizzazione *Year*: **2011-2013**

Attività svolte *Activities*:

Progettazione, pratiche amministrative, predisposizione PAS, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, accatastamenti e rapporti con Enti coinvolti

Design, administrative practices, works direction, safety coordination, land Register practices





Despe S.p.A. - Sogin S.p.A.

Anno di realizzazione Year: 2011

Attività svolte Activities:

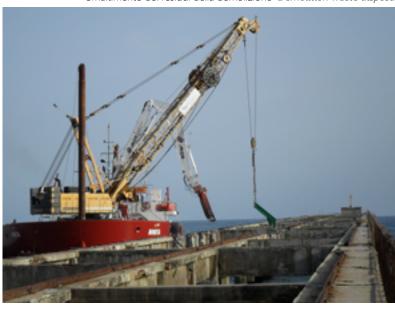
Progettazione esecutiva, assistenza tecnica per la sicurezza di cantiere Demolition design, site and safety assistance, water and coast cleaning management

Latina - IT

DEMOLIZIONE DI PONTILE WHARF DEMOLITION



Smaltimento dei residui della demolizione Demolition waste disposal



Cliente Customer:

Fintecna Immobiliare S.r.l.

Anno di realizzazione Year: 2011-2013

Attività svolte Activities:

Progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione Design, works direction, safety coordination

Cogne (AO) - IT

MINIERA DI COGNE - PISTA DI COLLEGAMENTO COGNE MINE - TACK LINK



Muro di sostegno Supporting wall



POLO LOGISTICO + PARCHEGGI LOGISTIC HUB + PARKING LOTS







Clienti LCS ES DC1 LCU

Anno di realizzazione *Year:* **2021-2023**

Attività svolte *Activities*: **Direzione lavori, Coordinamento sicurezza, Assistenza tecnica, Collaudi** *Works Management, Safety Coordination, Technical Assistance, Inspections*





Direzione Lavori, Coordinamento in fase di progettazione, Coordinamento

in fase di esecuzione, Responsabile lavori, Assistenza tecnica, Collaudo statico e attività catastali

Construction Management, Design Phase Coordination, Execution Phase Coordination, Construction Manager, Technical Assistance, Static Testing and Land Registry Activities Civate al Piano (BG) - IT

POLO LOGISTICO LOGISTIC HUB





Castel San Pietro Terme (BO) - IT

PALAZZINA UFFICI PALAZZINA OFFICES



Cliente Customer:

Kryalos SGR S.p.A. – Fondo Mona Lisa

Anno di realizzazione *Year*: **2019 - 2022**

Attività svolte Activities:

Project & Construction Management realizzazione nuova Palazzina Uffici.

Project & Construction Management construction of new office





San Salvo (CH) - IT

POLO LOGISTICO LOGISTC HUB





Cliente Customer: Cliente P3 SAN SALVO

Anno di realizzazione *Year:* **2021-2023**

Attività svolte Activities:

Responsabile lavori, Direzione lavori, Coordinamento sicurezza, Assistenza tecnica

Works Management, Safety Coordination, Technical Assistance



Anno di realizzazione *Year*:

2021 - 2023

Attività svolte Activities:

Project & Construction Management, Progettazione Integrata, Pratiche autorizzative, Direzione Lavori, Coordinamento in fase di progettazione, Coordinamento in fase di esecuzione, Responsabile lavori.

Demolition design, site and safety assistance, water and coast cleaning management Sala Bolognese (BO) - IT

CENTRO LOGISTICO LOGISTIC HUB











PROGECA S.r.l. Sede legale e amministrativa

Via San Francesco d'Assisi, 98 – 10014 Caluso (TO)

tel: +39 011 9891784 fax +39 011 0960595 e-mail: info@progecasrl.it

PEC Progeca: progeca@pec.progecasrl.it

Skype: progeca.srl P. IVA: 08519390010

www.progecasrl.it

Sedi operative



Caluso (TO)

Via San Francesco d'Assisi, 98 – 10014

tel. +39 011 9891784 fax +39 011 0960595



MILANO

Via Nino Bonnet, 6/B – 20154

tel. +39 02 36504548

fax +39 011 0960595

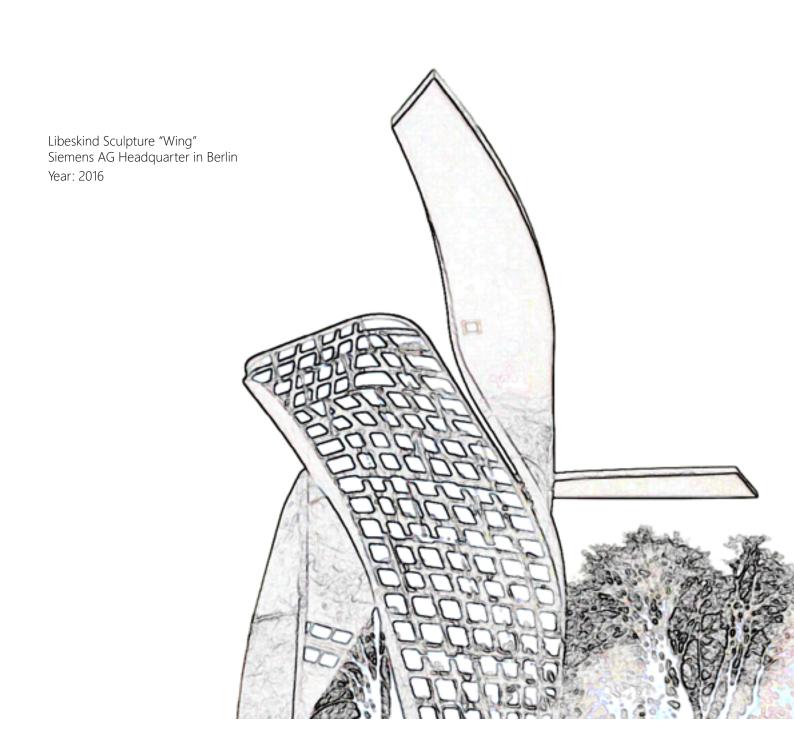


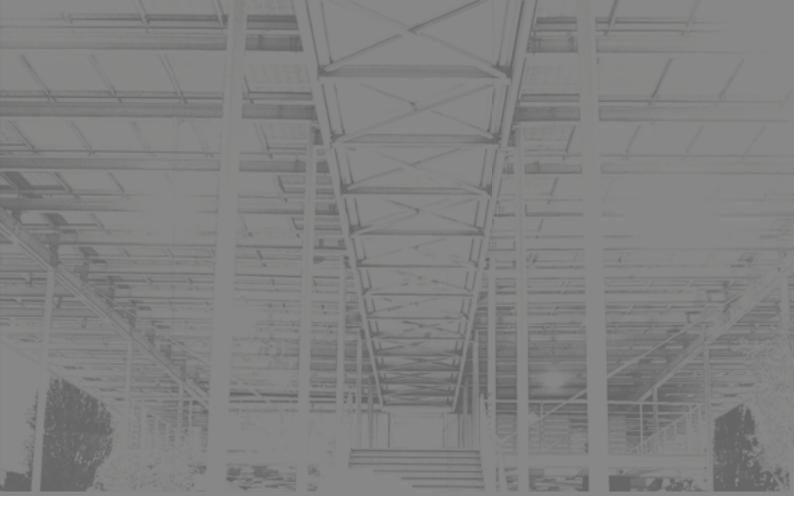
ROMA

Piazza Navona, 49 – 00186

tel. +39 06 6810041









www.progecasrl.it

